

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	Valcani Jud. Timiș			1100	E		-	CD 1259/1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic		Obs privitor e la proprietă r ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Dig		Lege	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014										

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014										



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 1

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2	Valcani Jud. Timis			5000	E		1253	I	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Mod de dobândire			Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent
GULIN		DUMITRU	29.06.1966	Valcani Nr.40	1/1	Teren		Administrativ	19938/90	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil înprejmuit / neînprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		neînprejmuit		neînprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
3	Valcani Jud. Timis	400435	400435	5000	E		1253	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GULIN		DUMITRU	29.06.1966	Valcani Nr.40	1/1	Teren		Convenție	Notarial	7747/ 29.11.2012	BNP DANIEL AMAN	
GULIN		MAGDALENA	14.01.1966	Valcani Nr.40								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip notării	Tip act								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
		Lege				17/2014	teren			neimprejmuit		Parlamentul Romaniei	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
4	Valcani Jud. Timis	401895	401895	1400	E		1253	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Cotă parte			Mod de dobândire			Act juridic			Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Obs	privitoare la proprietar ⁽⁴⁾	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr.3, Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	195/08.02.2016	BNP CRACIUNESCU IOANA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Imobil imprevăzută / neimprevăzută				Imobil contestat / necontestat ⁽³⁾				Alte observații			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Identificator entitate asociată ⁽²⁾
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren											



Intențuit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 4

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
5	Valcani Jud. Timis			1100	E		1253	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁽⁴⁾	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	
OLTEANU		EUGEN	13.03.1967	Valcani Nr.1029	1/1	Teren		Constituire	
OLTEANU		CORNELIA	11.04.1969	Valcani Nr.1029					BNP EMIL-SIMION GRUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul					Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil imprevizuit / neimprevizuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil imprevizuit / neimprevizuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾					
	Legea	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren										



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	Valcani Jud. Timis			3000	E		1253	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

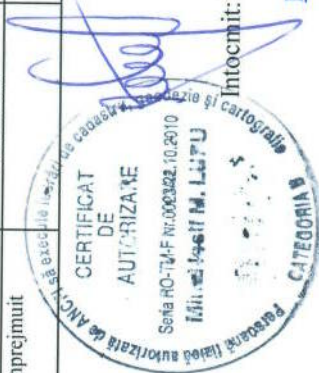
Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
ANGHEL ANGHEL		MIHAI SIMONA- GHEORGHINA	25.03.1977 19.06.1980	Valcani Nr. 25 Valcani Nr.25	1/1	Teren		
						Convenție	Notarial	
							6063/19.08.2 002	
							BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu			Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
				teren			



Data: 28.10.2016 6

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
7	Valcani Jud. Timis			4000	E		1253	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic					Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	
ARDELEAN		PALAGUTA	27.04.1965	Valcani Nr.29	1/1	Teren		Convenție	Notarial	BNP
ARDELEAN		LORINT	17.01.1959	Valcani Nr.29					7811/05.11.2004	EDUARD LAMBERT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

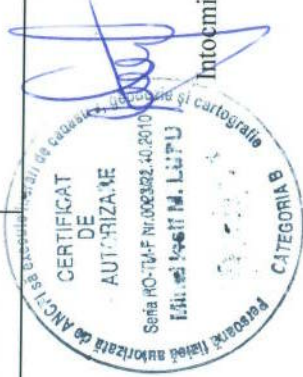
Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 7

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
8	Valcani Jud. Timis			2200	E		1253	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	privatoare la proprietar ⁽⁴⁾
DULAU		VASILE	07.02.1966	Valcani Nr.430	1/1	Teren		Convenție	BNP TATU DOINA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul			Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren		neîmprejmuit		necontestat ⁽⁵⁾			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

**Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI
Zonă cooperativizată (Co)**

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
9	Valcani Jud. Timis			4400	E		1253	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privatoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TOMA		CECILIA	Timisoara, Str.Sf. Ap. Petru si Pavel, bl.B116, sc.A, ap.2	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	4183/71/30.1 1.1994	CJPSDPAT TIMIS	
EREMIA		MARIA									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Nume/ Denumire	Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Legge	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 9

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
10	Valcani Jud. Timis			3000	E		1253	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent	
ARDELEAN		PALAGUTA	27.04.1965	Valcani Nr.29	Teren	1/1			Convenție	Notarial	3781/11.05.2	BNP DANIEL AMAN
ARDELEAN		LORINT	17.01.1959	Valcani Nr.29								
											001	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații		
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 10

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
11	Valcani Jud. Timis			1000	E		1253	10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Act juridic				Obs privitoare la proprietar 4)				
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾		Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data
SUIU		CONSTANTIN	24.11.1973	Valcani Nr.24	1/1	Teren		Convenție	Notarial	5832/23.09.2003	BNP EDUARD LAMBERT
SUIU		ILEANA	21.06.1974	Valcani Nr.24							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă	Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tip act		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014													



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 11

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT VALCANI
 Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	Valcani Jud. Timis			1500	E		1253	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietate ⁴⁾	
GARDAS		GHEORGHE	30.06.1947	Iohannisfeld Nr.95	1/1	Teren		Notarial	189/96/07.05	BNP	RODICA BUCUR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren							



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 12

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13	Valcani Jud. Timis			6000	E		1253	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI				Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic			Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Data nașterii/ CUI				Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁴⁾	
COMUNA VALCANI, LA DISPOZITA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR				17513000				Valcani Nr.222		1/1		Teren				Lege		Administrativ		COMUNA VALCANI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren		neîmprejmuit		necontestat ⁵⁾			



Procedură de autorizare a activității de cadastru și cartografie

Data: 28.10.2016 13

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	Valcani			4400	E		1253	13	A						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA VALCANI, LA DISPOZITA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Teren		Lege	Administrativ	Anexa 22/Pozitia 3	COMUNA VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/data	Emitent			



Infoemisi: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 14

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	Valcani Jud. Timis			6000	E		1253	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GAGA		VASILE	26.01.1979	Valcani Nr.622	1/1	Teren		Convenție	Notarial	842/07.02.20 01	BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Legge		Parlamentul Romaniei		teren				neîmprejmuit		necontestat ⁵⁾			



Infocomit: PFA LUPU MIHAI

Data:28.10.2016 15

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16	Valcani			600	E			F 1256	F						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei		Act juridic										Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privato	are la proprie tar ⁴⁾
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani	1/1	Faneata		Lege	Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014													

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil împrejmuțat / neîmprejmuțat / neîmprejmuțat ⁵⁾													
Imobil contestat / necontestat ⁵⁾													
Alte observații													



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 16

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
17	Valcani			2705	E			DE 1257	DR						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent		privitoare la proprietar ⁴⁾	
COMUNA VALCANI, DOMENIU L PRIVAT			17513000	Valcani	1/1	Drum		Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
				Imobil înprejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Parlamentul Romaniei	teren		
				Tip act	Legge		
				Nr. act/data	17/2014		
				Emitent	Parlamentul Romaniei		
				Identificator entitate asociată ²⁾			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
18	Valcani			3500	E		1261/1/3	1	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾			
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Mod de dobândire				
GLAVAN BRATU		LIVIA	14.11.1932	Valcani	1/1	Teren	Reconstituire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
		IULIANA	Valcani								
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

NOTĂRI PROCESE INTERDICTE												
Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate				Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Identificator entitate asociată 2)	Cota parte	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 18

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
19	Valcani			3500	E		1261/1/3	2	A						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
CALAPIS		DRAGHINA	19.08.1947		Timisoara, Str. Bogdanestilor, nr.32, sc.B, et.10, ap.44	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	340/2008	EDUARD LAMBERT	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾				Alte observații			
				Nr. act/ data	Emitent			Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	neîmprejmuit					
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				17/2014	Parlamentul României	teren									

5. OBSERVAȚII



Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

1. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII



Data:28.10.2016 20

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
21	Valcani			10100	E		1261/1/3	4	A						
	Jud. Timiș														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs
									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PETRASCU		PAVEL	21.07.1925	Valcani., nr.219	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	19940/76/01. 11.1994	CJPSDPA T TIMIS	privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾				Alte observații			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Tip act	Nr. act/ data	Emitent		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Tip act	Nr. act/ data	Emitent				



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 21

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafață a măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
22	Valcani Jud. Timis	A1261/1/3/5	401060	6900	E		1261/1/	5	A						
							3								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
OLTEANU		EUGEN	13.03.1967	Valcani nr.1029	1/1	Teren		Notarial	3453/22.06.2 007	BNP EMIL SIMION GRUI	
OLTEANU		CORNELIA	11.04.1969	Valcani nr.1029							

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații	
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent					
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren				

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 22

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
23	Valcani Jud. Timis	400721	400721	8700	E	1261/	6	A							
						1/3									
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NEGREA		MARCEL- CATALIN	24.09.1968	Valcani nr.893A	1/1	Teren		Notarial	5121/14.09.2005	SANNIC OLAU MARE		
NEGREA		CORINA- MARIOARA	03.08.1970	Valcani nr.893A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil împrejmuit / neimprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		neimprejmuit		necontestat ⁽⁵⁾			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 23

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
24	Valcani Jud. Timis	400760	400760	7400	E		1261/	7	A						
							1/3								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

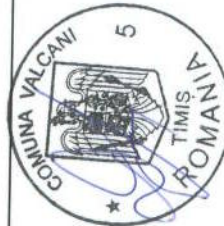
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC ROMVALAGRO SRL			6420194		Dudeștii Vechi	1/1	Teren		Convenție	Notarial	3175/22.12.2014	Golban Curuti Mariana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Înlocuit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 24

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
25	Valcani Jud. Timis	400284	400284	8700	E	1261/	8	A							
						1/3									
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei																	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾				
										Tip act	Nr. act/ data	Emitent					
SEBESAN		LIVIUS	21.09.1956		Valcani nr.141	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24087/38/16, 02.1995	CJPSDPAT TIMIS					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

NOTĂRI PROCESE INTERDICȚIU

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
mobiliu aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 25

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	Valcani Jud. Timis	401270		11600	E		1261/ 1/3	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
TODERESCU		PETRU	01.09.1931	Valcani nr.628	1/1	Teren			Reconstituire	Administrativ	4697/88/05.0 8.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

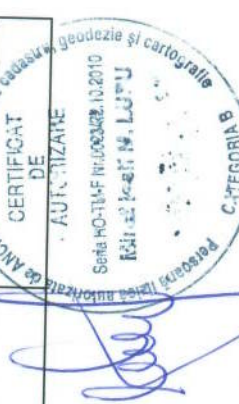
Titular			Data nașterii/ CUI			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																		



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 26

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
27	Valcani Jud. Timis			5800	E		1261 / 1/3	10	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
TODERESCU IVAN		MARIA	07.08.1936	Valcani Valcani	1/1	Teren			Reconstituire	Administrativ	4183/80/30.1 1.1994	CJPSDPAT TIMIS	
SARCINI / DEZMEMBRĂ MINTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

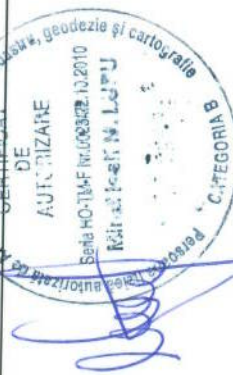
Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 27

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
28	Valcani Jud. Timis			2800	E		1261/ 1/3	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
ROMVALAGRO SRL			6420194	Dudeștii vechi	1/1	Teren			Convenție	Notarial	3175/22.12.2 2014	Golban Curuti Mariana	
SARCINI / DEZMEMBRĂ MINTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren			

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 28

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
29	Valcani Jud. Timis			2800	E		1261/	12	A						
							1/3								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
ILCAU		CONSTANTIN	17.05.1933	Valcani nr.650	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24046/84/02 .05.1995	privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată 2)	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat s)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul	eren	neimprejmuit	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	cren	neîmprejmuit		

COMUNA VALEA

de Arhivare a Actelor Juridice de Cădas

CERTIFICAT
DE



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 29

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Valcani Jud. Timis			2800	E		1261/ 1/3	13	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic		Obs	
BOTA		ILIANA	01.01.1958		Valcani nr.898		1/1		Teren				Reconstituire		Administrativ 25429/8/04, 05.1995		CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular														
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
								Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ²⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ²⁾		Alte observații	
		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei					



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 30

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
31	Valcani Jud. Timis			5800	E		1261/ 1/3	14	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
BULARCA		COSMIN- FLORIN	21.05.1979	Valcani nr.679	1/1	Teren			Succesiune	Notarial	253/29.07.19 99	BNP DANIEL AMAN	privitoare la proprietar ⁴⁾
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ⁽²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			
				Tip act	Nr. act/ data	Emitent		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 31

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcela	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
32	Valcani Jud. Timis			8600	E		1261/	15	A						
							1/3								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
LUPU		VIOARA		01.10.1926	Arad, Ale.Tomis, bl.X6,sc.B,ap.25	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	4183/74/30.1 1.1994	CJPSPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014							
		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 32

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. Cf. ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Cf	Constr. cu acte (DA/ NU)
33	Valcani Jud. Timis			8600	E		1261/ 1/3	16	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

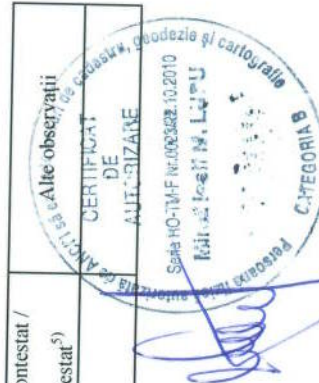
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent	
SECOSAN		GHEORGHE	04.12.1971	Valcani nr.664	1/1	Teren			Convenție	Notarial	1750/06.03.2	BNP TATU DOINA
SECOSAN		MARINELA	14.02.1974	Valcani nr.664								
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 33

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. Cf	Constr. cu acte (DA/ NU)
34	Valcani Jud. Timis			17400	E		1261/ 1/3	17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

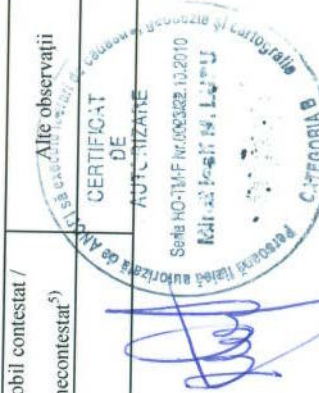
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FOLESCU		IOAN	01.02.1909	Valcani nr.934	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24087/43/1 6.02.1995	CJPSDPAT TIMIS	Decedat
SARCINI / DEZMEMBRĂ MINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	neîmprejmuit	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren							



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	Valcani Jud. Timis			5800	E	1261/	18	A							
						1/3									
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾ Decedat
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	
PETCU		IOAN	15.08.1921	Valcani nr.281	1/1	Teren		Administrativ	4183/93/06.1 2.1994	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																



Intocmit: PRĂDIPU MIHAI

Data: 28.10.2016 35

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. Cf. ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
36	Valcani Jud. Timis			5800	E		1261/ 1/3	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VOSTINAR		PETRU	23.06.1956	Valcani nr.284	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	788/2008	BNP EDUARD LAMBERT	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

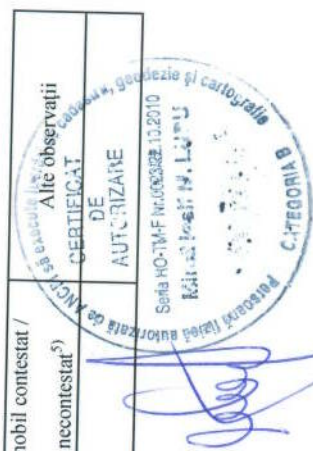
Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 36

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Valcani Jud. Timis			8700	E		1261/ 1/3	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data		Emitent
PETRASCU		PAVEL	21.07.1925	Valcani nr.219	1/1	Teren		Constituire	Administrativ	19940/76 01.11.1994	CJPSDPAT TIMIS	Decedat
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit	necontestat ⁵⁾	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
38	Valcani Jud. Timis			5800	E		1261/ 1/3	21	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BARBU		MIHAIL MARIUS	28.10.1960	Timisoara, str.Coriolan Baran,nr.2	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	23984/19 14.12.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit	necontestat ⁵⁾	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 38

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
39	Valcani Jud. Timis			2900	E		1261/	22	A						
							1/3								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIU		MAGDALENA	05.12.1918	Valcani nr.104	1/1	Teren		Constituire	Administrativ	24046/57 01.03.1995	CJPSDPAT TIMIS	

. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ²⁾			Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren				

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 39

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
40	Valcani Jud. Timis			14500	E		1261/ 1/3	23	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
IENOVAN		DRAGALINA	19.02.1930	Valcani nr.136	1/1	Teren			Constituire	Administrativ	23984/99 25.01.1995	CJPSDPA T.TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014															



Inlocuit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	Valcani Jud. Timis			2934	E			DE	DR						
								1257/2							
PROPRIETATEA / DOSESA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000		Valcani nr.222	1/1	Drum		Lege	Administrativ	26 25.10.2016	CONSILIU L LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența LEGII nr. 144/2000 din Legea nr. 17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	neîmprejmuit	neîmprejmuit	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 41

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
42	Valcani Jud. Timis	401055	401055	8600	E		1261 /	1	A						
							1/2								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
VIRUZAP		CORINA	12.04.1970	Valcani nr.880	1/2	Teren		Convenție	Notarial	6717/2006	privitoare la proprietar ⁴⁾
IGNEA		SAVETA	24.05.1944	Valcani nr.886	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	6760/2006	

SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent				
NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

3. OBSERVAȚII									
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații		
mobili aflate sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul	teren	neimprejmuit				



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 42

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	Valcani Jud. Timis	400732	400732	3000	E		1261/ 1/2	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificat or entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
MARCU		SAROLTA EK\LSAVETA	25.11.1927	Timisoara, str.Holdelor, bl.B11b,ap.3	1/2	Teren			Succesiune	Notarial	531 20.08.2004	NP AMAN	
VARADI		TIBERIU GEZA	09.06.1936	Timisoara, Aleea F.C. Ripensia, nr.10-12, sc.B, et.6, ap.25	1/2	Teren			Succesiune	Notarial	531 20.08.2004	NP AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art. 109 alin. (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽²⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit	necontestat ⁽²⁾	

Serla HO-711-F Nr.003422 10.2010
Rădăria nr. 14-15, Lujmău

Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data:28.10.2016 43

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	Valcani Jud. Timis			8600	E		1261/	3	A						
							1/2								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
ILCAU- LUPU		MIHAI	17.05.1974	Valcani nr.849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	478 22.01.2004	BNP EDUARD LAMBERT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	teren	neîmprejmuit	

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 44

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
45	Valcani Jud. Timis	400680	400680	7200	E	1261/	1/2	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIC		SILVIA	08.04.1948	Valcani nr.805	3/4	Teren		Reconstituire	Administrativ	19940/28 17.10.1994	CJPSDPAT TIMIS	
MIC		SILVIA	08.04.1948	Valcani nr.805	1/4	Teren		Succesiune	Notarial	717 16.11.2007	NP LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil imprevizuit / neimprevizuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	teren	Imobil imprevizuit / neimprevizuit	neimprevizuit	neimprevizuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾					



Intocmit: PEA LUPU MIHAI
CATEGORIA 8

Data: 28.10.2016 45

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
46	Valcani Jud. Timis	A1261/1/2/ 5	401144	5800	E		1261/ 1/2	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privit oare la propri etar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	
MORARU		OLIMPIA	21.10.1933	Valcani nr.890	1/1	Teren		
						Hotarare Judecatoreasca		
						Hotarare Judecatoreasca		
						67 26.01.2007		
						JUDECATORIA SANNICOLAU MARE		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ²⁾				Imobil înregistrat / neînregistrat neînregistrat ⁵⁾				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾				Alte observații			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																			



Serfa HO-TIAF nr.000342/10.2010

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Valcani, 17.10.2016

Înlocuit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

46

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
47	Valcani Jud. Timis			11600	E		1261/ 1/2	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Colă parte teren UI ³⁾	
IERCESCU		CONSTANTIN	02.07.1948	Timisoara str. Virgil Madgearu, nr.7	1/4	Teren		
IERCESCU		ELENA ADINA	26.05.1978	Timisoara str. Virgil Madgearu, nr.7	3/4	Teren		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art. 34 alin. (1) din Legea nr. 17/2014				Identificator entitate asociată ²⁾	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit / contestat / decontestat
				teren	Parlamentul Romaniei		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit / contestat / decontestat



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 47

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
48	Valcani Jud. Timis			3200	E		1261/	7	A						
							1/2								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
ILCAU LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani nr.849		1/1	Teren		Convenție	Notarial	5570 12.09.2003	BNP EDUARD LAMBERT	
ILCAU- LUPU		MARTA	04.03.1941										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Domiciliu/ Sediul				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren		DE AUTORIZARE



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
49	Valcani Jud. Timis			7200	E	1261/	1/2	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

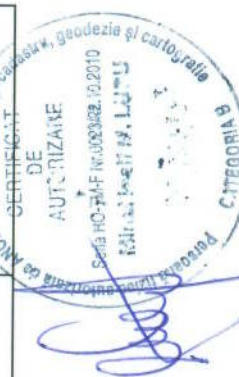
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume									Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁴⁾
MUNTEAN		MAGDALENA	21.05.1911		Valcani nr.907	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	23984/79 19.12.1994	CJPSDPAT TIMIS	Decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 49

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT VALCANI
 Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
50	Valcani Jud. Timis			900	E		1261/	9	A						
							1/2								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
FOLESCU		MAGDOLNA	06.08.1915	Valcani	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	23984/100 21.01.1995	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Românesc	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 50

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
51	Valcani Jud. Timis			16500	E		1261/ 1/2	10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FOLESCU		OCTAVIAN	10.02.1948	Giarmata, str.Morii, nr.74	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	4697/79 05.08.1994		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
				Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 51

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
52	Valcani Jud. Timis	A1261/1/2/ 11	11917	2500	E		1261/ 1/2	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

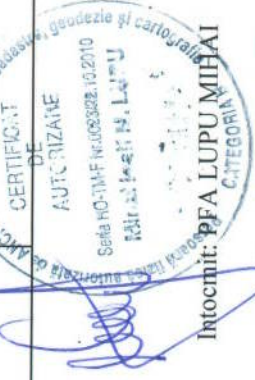
Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr.3 Cociohat	1/1	Teren		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Valoare ipotecă	Alte observații
	Lege	17/2014	teren	neîmprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 52

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53	Valcani Jud. Timis			2900	E		1261/	12	A						
							1/2								
PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Act juridic	Emitent	Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											privitoare la proprietar ⁴⁾
SECOSAN		GHEORGHE	04.12.1971		Valcani	1/1	Teren		Convenție	Notarial	1750	BNP	
SECOSAN		MARINELA	14.02.1974		nr.6647						06.03.2001	TATU	
												DOINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Act juridic	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
54	Valcani Jud. Timis			1118	E			DE	DR						
								1257/1							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privito are la propri etar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
COMUNA VALCANI,. DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani nr.222	1/1	Drum			Lege	Administrativ	42 22.10.2015	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neimprejmuit	neimprejmuit	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

54

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
55	Valcani Jud. Timis	401183	401183	1400	E		1261/ 1/1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr.3 ,Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	1736 27.03.2003	BNP DANIEL AMAN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 55

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT VALCANI
 Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
56	Valcani Jud. Timis			1400	E	1261/	1/1	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁴⁾
ARDELEAN		LORINT	17.01.1959		Valcani nr.29	1/1	Teren		Convenție	Notarial	1385 22.02.2001	BNP EDUARD LAMBERT	
ARDELEAN		PALAGUTA	27.04.1965		Valcani nr.29								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ¹⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit	necontestat ¹⁾	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 56

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57	Valcani Jud. Timis	A1261/1/1/ 3	40495	1400	E		1261/ 1/1	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr.3, Ciciohat	1/1	Teren			Convenție	Notarial	7829 16.12.2003	BNP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neimprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 57

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
58	Valcani Jud. Timis	400762	400762	2900	E		1261/	4	A						
							1/1								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁴⁾	
SC ROMVALAGRO SRL			6420194	Valcani nr.222/A	1/1	Teren		Notarial	3175 22.12.2014	BNP GOLBAN CURUTI MARIANA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
				neîmprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 58

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
59	Valcani Jud. Timis	400735	400735	4200	E		1261/ 1/1	5	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
DAJU		LETTIA	22.07.1933	Valcani nr.879	1/1	Teren			Reconstituire	Administrativ	24087/31	CJPSDPAT TIMIS	privitoare la proprietar ⁴⁾

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Domiciliu/ Sediul		Nr. act/ data		Tip act		Nr. act/ data		Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Domiciliu/ Sediul		Nr. act/ data		Tip act		Nr. act/ data		Emitent			
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014															



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 59

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
60	Valcani Jud. Timis			4200	E		1261/	6	A						
							1/1								
PROPRIETATEA / DOSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent	
SUIU		CONSTANTIN	24.11.1973	Valcani nr.24	1/1	Teren	Convenție	Notarial	5832 23.09.2003	BNP EDUARD LAMBERT	privitoare la proprietar ⁴⁾	
SUIU		ILEANA	21.06.1974									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾				Alte observații			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	neîmprejmuit	neîmprejmuit					
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren											



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 60

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
61	Valcani Jud. Timis	400582	400582	2800	E		1261/	7	A						
							1/1								
PROPRIETATEA / DOCEȘIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL				13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr.3, Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	5821 03.10.2013	BNP AMAN DANIEL	

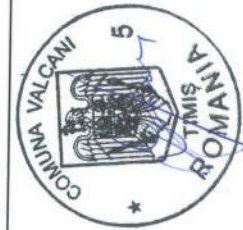
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 61

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT VALCANI
 Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
62	Valcani Jud. Timis			8600	E		1261/	8	A						
							1/1								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

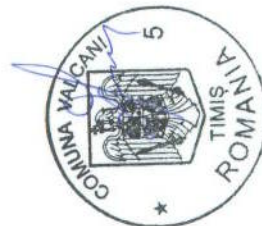
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUPU		VIOARA	01.10.1926	Arad, Ale.Tomis, bl.X6, sc.B, ap.25	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	4183/74 30.11.1994	CJPSDPAT TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ²⁾	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat /			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil înregistrat / neînregistrat	necontestat ³⁾		
	Lege	17/2014	terren	Parlamentul Romaniei			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 62

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
63	Valcani Jud. Timis			5000	E		1261/ 1/1	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
VILCEA		TATIANA	10.10.1942	Timisoara, str. Dr. Iosif Namoianu, nr. 6, ap. 2	1/1	Teren			Succesiune	Notarial	791 08.12.2006	BNP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu						Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu						Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

Tipul notării

Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014

Nr. act/ data

Identificator entitate asociată²⁾

Imobil împrejmuit / neimprejmuit

Imobil contestat / necontestat⁵⁾

Alte observații



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 63

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
64	Valcani Jud. Timis			3500	E		1261/	10	A						
							1/1								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
MORARU		OLIMPIA	21.10.1933	Valcani nr.890	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	95 02.02.2001	BNP TATU DOINA
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cota parte	Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Imobil impregmuit / neimpregmuit	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
				neimpregmuit	teren		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 64

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
65	Valcani Jud. Timis			4300	E		1261/	11	A						
							1/1								
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
ILCAU- LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani nr.849	1/1	Teren		
ILCAU- LUPU		MARTA	04.03.1941					
				Convenție	Notarial	5570 12.09.2003	BNP EDUARD LAMBERT	Decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 65

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
66	Valcani Jud. Timis			2490	E			HB 1259	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data		Emitent
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Balta		Lege	Administrativ	26/25.10 .2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014			Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit	necontestat	



5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							
							neîmprejmuit	necontestat	



Intocmit: PFA LUPU MIRAI

Data: 28.10.2016

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
67	Valcani Jud. Timis			16200	E			F 1260	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

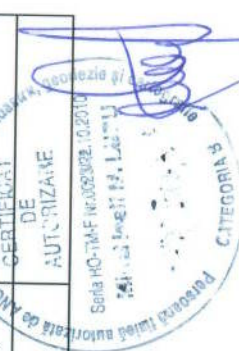
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Faneata		Lege	Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit	necontestat ⁵⁾	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 67

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
68	Valcani Jud. Timis			1754	E			HCN 1262	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Canal		Lege	Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil imprevizuit / neimprevizuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Tip act	Legi	Parlamentul Romaniei	teren						



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 68

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69	Valcani			5800	E		1264	1	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
ILCAU-LUPU		MIHAI	17.05.1974	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	3659/25.09.1997	BNP EDUARD LAMBERT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data:28.10.2016 69

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
70	Valcani			5800	E		1264	2	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ILCAU-LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Notarial	5985/04.10.2005	NP EDUARD LAMBERT		
ILCAU-LUPU		MARTA	04.03.1941	Valcani, Nr. 849				Convenție			DECDAT	

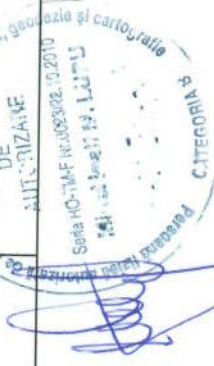
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act/ data			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil împrejmuit / neîmprejmuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Lege			17/2014			Parlamentul României			neîmprejmuit			necontestat ⁽⁵⁾		

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 70

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
71	Valcani Jud. Timis	401886	401886	5800	E		1264	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

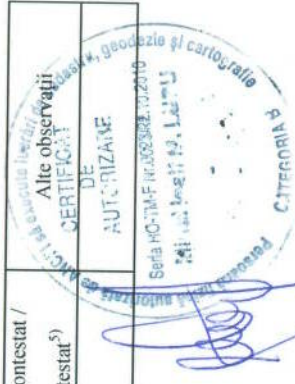
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	4013/25.06.2004	BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 71

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
72	Valcani			4300	E		1264	4	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

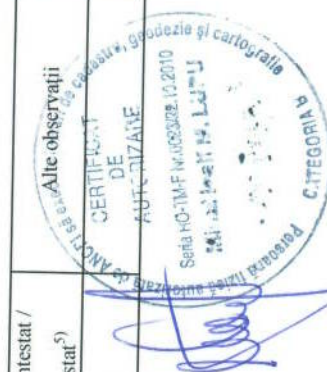
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
ILCAU- LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	4528/30.07. 2003	NP EDUARD LAMBERT	DECEDAT	
ILCAU- LUPU		MARTA	04.03.1941	Valcani, Nr. 849									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
				Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
73	Valcani Jud. Timis	400501	400501	2900	E		1264	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent	privitoare la proprietar ⁽⁴⁾	
ILCAU-LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Notarial	5987/04.10.2005	NP EDUARD LAMBERT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Nr. act/data			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil împrejmuit / neîmprejmuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Tip act			Emitent			neîmprejmuit			necontestat ⁽⁵⁾				
			Lege	17/2014	Parlamentul României		teren		neîmprejmuit							



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 73

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
74	Valcani			8800	E		1264	6	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Mod de dobândire			Act juridic			Obs		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Mod de dobândire			Act juridic			Obs		
PETRASCU		PAVEL	21.07.1925			Valcani, Nr. 219			1/1			Teren			Reconstituire			19940/76 01.11.1994		
															Administrativ			CJPSDPAT TIMIS		
																		Emitent		
																		privitoare la proprietar ⁽⁴⁾		
																		DECEDAT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 74

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75	Valcani Jud. Timiș	50021	401189	8800	E		1264	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	privatoare la proprietar ⁽⁴⁾
MARTA		MARIOARA	10.11.1941	Valcani, Nr. 970	1/1	Teren		Reconstituire	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații	
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 75

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
76	Valcani			8700	E		1264	8	A						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IANCU		MARCEL OCTAVIAN	01.10.1959	Valcani, Nr. 870	1/1	Teren		Convenție	Notarial	933/24.08.1998	NP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Tip act			Nr. act/ data			Emitent			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																														

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Tip act			Nr. act/ data			Emitent			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume																														
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																																



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 76

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
77	Valcani Jud. Timis			4400	E		1264	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	
CALAPIS		DRAGHINA		19.08.1947	Mun. Timisoara, Cal. Bogdanestiilor, Nr. 32, Sc. B, et.10, ap. 44	1/2	Teren		Convenție	Notarial	7188/17.11.2003	NP DANIEL AMAN
						1/2	Teren		Succesiune	Notarial	897/17.11.2003	NP DANIEL AMAN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014							
		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 77

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)	
78	Valcani			17900	E		1264	10	A							
	Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UI ⁽³⁾	Mod de dobândire	privatoare la proprietar ⁽⁴⁾
ILCAU-LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Constituire	CIPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Act juridic			Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil imprevizuit / neimprevizuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

1. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Intocmit: PFA LUPU MHHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
80	Valcani			1010	E			DE 1265	DR						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Cota parte			Mod de dobândire			Act juridic			Obs		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Cota parte			Mod de dobândire			Act juridic			Obs		
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000			Valcani Nr.222			1/1			Lege			Administrativ			CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

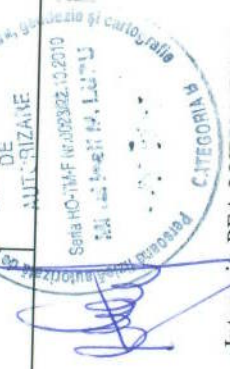
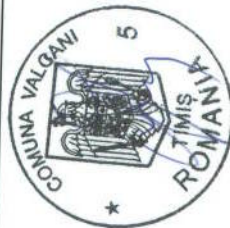
Titular			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Legea			Lege						Parlamentul Romaniei			17/2014								

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sedi			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Imobil contestat / necontestat ⁵⁾																							



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 80

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
81	Valcani			5800	E		1268/4	1	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

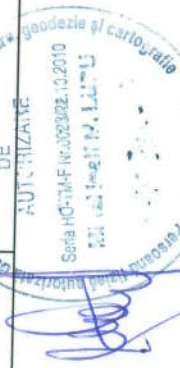
Titularul dreptului/posesiei			Data nasterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TERAN		NICOLAE	13.03.1962	Valcani, Nr. 436	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	511/30.08.2007	NP EMIL- SIMION GRUI	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 81

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
82	Valcani			5800	E		1268/4	2	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BERTEA		PARASCHEVA- MARIOARA	21.09.1941	Mun. Timisoara, Str. Cheia, nr. 2, ap. 4	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	53/22.01.2016	NP DANIEL AMAN	
MARINCHI		VIOARA	30.03.1939	Valcani, Nr. 768	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	53/22.01.2016	NP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul României		teren		neîmprejmuit		neîmprejmuit			



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 82

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)	
83	Valcani Jud. Timiș			5800	E		1268/4	3	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei												
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
ROANA		AUREL	17.08.1970	Valcani, Nr. 519	1/1	Teren		Convenție	Notarial	227/22.01.1997	NP EDUARD LAMBERT	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular												
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
84	Valcani Jud. Timis	400840	400840	23200	E		1268/4	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOISA		FLOARE	11.03.1945	Valcani, Nr. 655	1/1	Teren		Iesire din indiviziune	Notarial	4371/19.08. 2014	NP GRUI EMIL SIMIOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 84

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
85	Valcani			10000	E		1268/4	5	A						
	Jud. Timiș														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privatoar e la proprietă r ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
IERCESCU		CONSTANTIN	02.07.1948		1/4	Teren			Succesiune	Notarial	33/23.09.2015	NP CRACIUNESCU IOANA NP	
IERCESCU		ELENA ADINA	26.05.1978		3/4	Teren			Succesiune	Notarial	33/23.09.2015	CRACIUNESCU IOANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ⁵⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren		neîmprejmuit		neîmprejmuit			

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 85

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)	
86	Valcani			5800	E		1268/4	6	A							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Cotă parte			Mod de dobândire			Tip act			Act juridic			Emitent			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Cotă parte			Mod de dobândire			Tip act			Act juridic			Emitent			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾		
DAJU		MARIA	09.06.1969			Valcani, Nr. 845			1/1			Teren						Convenție			Notarial						NP EMIL SIMION GRUI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Tip act			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Tip act			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Tip act			Nr. act/ data			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014			Lege			17/2014			Parlamentul Romaniei			teren					



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
87	Valcani	A 1268/4/7	401165	11500	E		1268/4	7	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
ILCAU-LUPU		MIHAI	17.05.1974	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Convenție
								Notarial
								2358/04.03.2010
								BNP EDUARD LAMBERT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 87

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NLU)
88	Valcani Jud. Timis			11600	E		1268/4	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

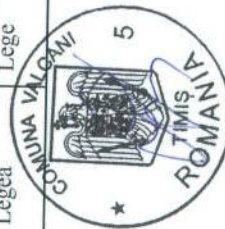
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COSMA		STELIAN-LUCIAN	12.05.1951	Valcani, Nr. 961	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	515/19.11.1997	BNP EDUARD LAMBERT	
STOICA		LENUTA-CECILIA	13.07.1955	Mun. Timisoara, Str. Petre Olariu, bl. B120, et. 4, ap. 16	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	515/19.11.1997	BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit	necontestat	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 88

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
89	Valcani Jud. Timis	400529	400529	11600	E		1268/4	9	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	6087/07.10. 2005	BNP SANNICOLAU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea 17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul	teren	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr. 17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		CERTIFICAT DE



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 89

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

2. PROPRIETATEA / POSESIA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICTII

Data:28.10.2016 90

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
91	Valcani	A	405361	5800	E		1268/4	11	A						
Jud. Timis 1268/4/11															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

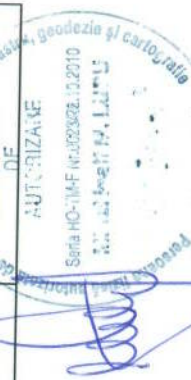
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL				13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	3543/26.06.2008	BN LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 91

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
92	Valcani Jud. Timis			2900	E		1268/4	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾				
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
ILCAU- LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	7434/27.11.2003	NP DANIEL AMAN	
ILCAU- LUPU		MARTA	04.03.1941	Valcani, Nr. 849								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014															



Intocmit PEAC LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 92

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
93	Valcani			4300	E		1268/4	13	A						
Jud. Timis															
PROPRIETATE A / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁽⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren U ⁽³⁾	Mod de dobândire	Emitent
PETCU		SABINA	20.08.28	Valcani, Nr. 649	1/1	Teren		Reconstituire	4183/83 / 30.11.1994
									CJPSDPAT TIMIS
									DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator enitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator enitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire															

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator enitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire															



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 93

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
94	Valcani			4300	E		1268/4	14	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
BUNAS		ILIE	18.08.1932	Valcani, Nr. 66	1/1	Teren			Conventie	Notarial	1979/13.03. 2002	NP DANIEL AMAN	
BUNAS		VALERIA	26.12.1948	Valcani, Nr. 66									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip moneda
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 94

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
95	Valcani Jud. Timis	400618	400618	23200	E		1268/4	15	A						
2. PROPRIETATEA / POSESA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic					Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	
POPESCU		CONTA-BOGDAN	02.09.1972	Mun. Oradea, Str. Republicii, nr. 12, ap. 10A	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	NP MURESAN VOICHITA
POPESCU		MARIUS-TOMA	01.11.1976	Mun. Oradea, Str. Republicii, nr. 12, ap. 10A	1/2	Teren		Succesiune	Notarial	NP MURESAN VOICHITA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu						Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ³⁾		Imobil contestat / necontestat ³⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren		neîmprejmuit ³⁾		necontestat ³⁾			



Inlocuit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 95

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
96	Valcani Jud. Timis			8700	E		1268/4	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Identificator entitate asociată ²⁾			Cotă parte teren UJ ³⁾			Mod de dobândire			Act juridic			Obs		
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI															Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
ARDELEAN		PETRU				1/2												Administ rativ	24087/28 / 16.02.1995	CJPSDPAT TIMIS			
ARDELEAN		PETRU-STELIAN	14.07.1941		Mun. Arad, Str. Romanilor, Nr. 23-25, bl. G1, Ap. 21	1/2												Notarial	641/11.09.2003	EDUARD LAMBERT			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren		neîmprejmuit		necontestat ⁵⁾			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 96

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
97	Valcani			8700	E		1268/4	17	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
ARDELEAN		PETRU-STELIAN	14.07.1941	Mun. Arad, Str. Romanilor, Nr. 23- 25, bl. G1, Ap. 21	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	641/11.09.2003 NP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

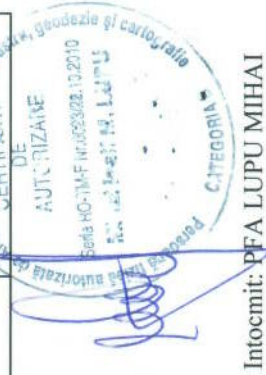
Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 97

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
98	Valcani Jud. Timis			5800	E		1268/4	18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

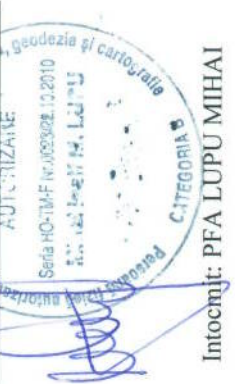
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIORDAS		STEFAN	03.04.1938	Valcani, Nr. 663	1/1	Teren		Convenție	Notarial	9248/22.11. 2001	NP DANIEL AMAN	
CIORDAS		ANA	02.07.1949	Valcani, Nr. 663								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Domiciliu/Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume										Tip act	Nr. act/data	Emitent			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 98

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
99	Valcani	400727	400727	11600	E		1268/4	19	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOLDOVAN		ELENA	15.05.1957	Mun. Timisoara, Str. Prof. Gheorghe Longinescu, Nr. 12	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	36/30.04.2015	NP TATU DOINA- ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit	necontestat ³⁾	



Intocmit: PFA LUPU-MIHAI

Data: 28.10.2016 99

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
100	Valcani Jud. Timis	403987	403987	5800	E		1268/4	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

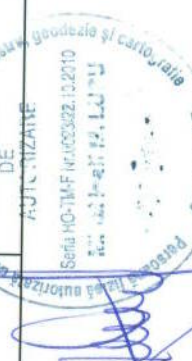
Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	1588/22.04. 2004	BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil înprejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuț		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 100

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
101	Valcani			5800	E		1268/4	21	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

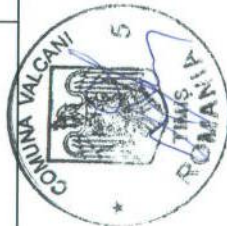
Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
BERTEA		PARASCHEVA- MARIOARA	21.09.1941	Mun. Timisoara, Str. Cheia, nr. 2, ap. 4	1/2	Teren			Succesiune	Notarial	53/22.01.2016	NP DANIEL AMAN	
MARINCHI		VIOARA	30.03.1939	Valcani, Nr. 768	1/2	Teren			Succesiune	Notarial	53/22.01.2016	NP DANIEL AMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 101

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
102	Valcani Jud. Timis			5800	E		1268/4	22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
ROSU		IOAN	05.09.1957	Valcani, Nr 686	1/1	Teren			Reconstituire	Aadmistrativ	24087/9 / 25.01.1995	CJPSDPAT TIMIS	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ²⁾			Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			Alte observații	
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	Tip moneda	Alte observații	Tip moneda
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren						



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
103	Valcani			23200	E		1268/4	23	A						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ARSULESCU		IOAN	01.01.1937	Valcani Nr. 523	1/1	Teren		Reconstituire	•	4183/61 / 30.11.1994	CJPSD PAT TIMIS	DECEDAT
IGHISAN		ELENA	31.12.1925	Valcani Nr. 925								DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂ MINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul României		neîmprejmuit		neîmprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 103

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
104	Valcani	400470	400740	5800	E		1268/4	24	A						
		Jud. Timiș													

PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	2701/22.04. 2004	BNP EDUARD LAMBERT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul	teren	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 104

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Mod de dobândire
105	Valcani Jud. Timis			2285	E		1/1	Drum	Lege

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Drum		Administrativ	42/22.10. 2015	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 105

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
106	Valcani Jud. Timis			17079	E		1268/1	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Cota parte teren UJ ⁽³⁾			Mod de dobândire			Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾		
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Cota parte teren UJ ⁽³⁾			Mod de dobândire			Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾		
ILCAU-LUPU		MIHAI	17.05.1974			Valcani, Nr. 849			1/1			Teren						Convenție			Notarial			BNP EDUARD LAMBERT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI			Domiciliu/ Sediul			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Cota parte			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă			Tip monedă		
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																										



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

106

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
 UAT VALCANI
 Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
107	Valcani	401349	401349	6600	E		1268/1	2	A						
	Jud. Timiș														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr .837	1/1	Teren		Convenție	Notarial	2484/29.05. 2014	BNP GRUI EMIL SIMION	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾				Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit				



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 107

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
108	Valcani	A 1268/1/3	400383	8900	E		1268/1	3	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr .837	1/1	Teren			Convenție	Notarial	2484/29.05. 2014	BNP GRUI EMIL SIMION	
SARCINI / DEZMEMBRĂMUNTE													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent			Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren		neîmprejmuit			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

108

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
109	Valcani	A 1268/1/4	400382	5300	E		1268/1	4	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietate ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr. 837	1/1	Teren		Convenție	Notarial	2484/29.05. 2014	BNP GRUI EMIL SIMION

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Titular		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui						
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren		



CERTIFICAT
DE
AUTORIZAȚIE
Sedea HO-TMF nr.092032.13.2010
Data: 28.10.2016
CATEGORIA 8
Intocmit: PFA LUPU MIHAI
Data: 28.10.2016 109

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
110	Valcani Jud. Timis	400528	400528	9100	E		1268/1	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr .837	1/1	Teren		Convenție	Notarial	2484/29.05.2014	BNP GRUI EMIL SIMION	privitoare la proprietate ⁴⁾

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				Identificator entitate asociată ⁽²⁾				Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾				Alte observații			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Nr. act/ data				Emitent							
				Tip act				17/2014				Parlamentul Romaniei			
				Lege								teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 110

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
111	Valcani	400830	400830	6100	E		1268/1	6	A						
Jud. Timis															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	privitoare la proprietar ⁴⁾
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr .837	1/1	Teren		Convenție	BNP GRUI EMIL SIMION

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații		
				Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 111

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
112	Valcani Jud. Timis	50356	402572	7200	E		1268/1	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
STEFAN		IOAN	27.10.1966	Valcani, Nr.837	1/1	Teren		Convenție	Notarial	2484/29.05.2014	BNP GRUI EMIL SIMION

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat 5)	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
113	Valcani Jud. Timiș	400765	400765	6100	E		1268/1	8	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Cota parte teren UJ ³⁾		Mod de dobândire		Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾	
SC ROMVALAG RO SRL			6420194		Valcani, Nr. 222/A		1/1		Teren				Convenție		Notarial		BNP GOLBAN CURUTI MARIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Cota parte		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014																		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 113

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
114	Valcani Jud. Timis			6000	E		1268/1	9	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾ Decedat
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Tip act	Nr. act/ data	
PATRASCU		PAVEL	21.07.1925	Valcani, Nr. 219	1/1	Teren		Administrativ	19940/76 / 01.11.1994	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 114

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
115	Valcani			5800	E		1268/1	10	A						
Jud. Timiș															
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

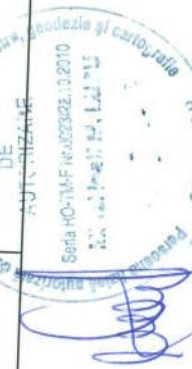
Titularul dreptului/posesiei										Act juridic			Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Tip monedă	la proprietar ⁴⁾	
ILCAU-LUPU		MIHAI	17.05.74	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	5968/04.10.2005	BNP EDUARD LAMBERT			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil imprevizuit / neimprevizuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neimprevizuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 115

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
116	Valcani			17079	E		1268/1	11	A						
	Jud. Timiș														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

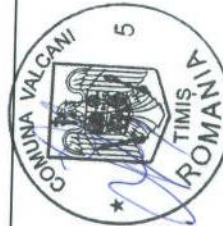
Titularul dreptului/posesiei										Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent				
ILCAU-LUPU		LEONTIN	14.10.47	Valcani Nr.849	1/1	Teren		Convenție	Notarial	665/23.09.1996	BNP EDUARD LAMBERT				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Tip act		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil contestat / necontestat ⁽³⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Lege		terren					



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 116

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
117	Valcani Jud. Timis			1332	E		DE 1265/2		DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren U ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Drum	1/1	Lege	Administrativ 26/25.10.2016	CONSIILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume		Domiciliu/ Sediu		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art. 2 din (1) din Legea nr. 17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuț / neîmprejmuț	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuț	neîmprejmuț	



Împuternicit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 117

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
118	Valcani Jud. Timis		11934/A	20000	E		1268/2	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC EMILIANA WEST ROM SRL			13354239	Dudeștii Vechi, Ferma nr. 3 Cociohat	1/1	Teren		Convenție	Notarial	4013/25.06. 2004	BNP EDUARD LAMBERT	

SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 118

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
119	Valcani	401160	401160	15200	E		1268/2	2	A	
	Jud. Timis									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei									
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic
IANCU		DOLINA LUCIA	06.11.1934	Valcani, Nr. 870	1/4	Teren		Succesiune	Tip act: Notarial Nr. act/data: 340/05.08.20 16
IANCU		MARCEL OCTAVIAN	01.10.1959	Valcani, Nr. 870	3/4	Teren		Succesiune	Tip act: Notarial Nr. act/data: 340/05.08.20 16

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
									Tip act	Nr. act/ data		

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege	17/2014	Parlamentul României	teren		

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 119

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
120	Valcani	400792	400792	8700	E		1268/2	3	A						
Jud. Timiș															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CIURAS		IOAN	27.08.1928	Valcani, Nr. 205	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24046/4 / 23.02.1995	CIPSDPAT TIMIS	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act						Nr. act/ data	Emitent				

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 120

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						Constr. cu acte (DA/ NU)	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)		
121	Valcani Jud. Timis			8700	E		1268/2	4	A								
2. PROPRIETATEA / POSESIA																	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

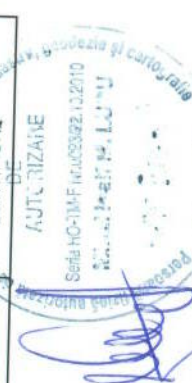
Titularul dreptului/posesiei										Act juridic			Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Tip monedă		
MORARU		OLIMPIA	21.10.1933	Valcani, Nr. 890	1/1	Teren		Succesiune	Notarial	95/02.02.2001	BNP TATU DOINA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Emitent	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei				



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 121

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
122	Valcani			8700	E		1268/2	5	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
SCORTANU		MIHAELA- CLAUDIA	21.08.67	Mun. Timisoara, Cal. Circumvalatiunii, nr. 37, et. 9, ap. 40	1/1	Teren			Succesiune	Notarial	3/13.01.2000	BNP RODICA SACA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	teren	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	necontestat ⁽⁵⁾	necontestat ⁽⁵⁾	
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei						



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 122

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
123	Valcani			11500	E		1268/2	6	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	
IANCU		DOLINA LUCIA	06.11.1934	Valcani, Nr. 870	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	19940/40 / 10.10.1994	CJPSDPAT TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014													



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 123

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
124	Valcani	401161	401161	35400	E		1268/2	7	A	
	Jud. Timis									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	
IANCU		DOLINA LUCIA	06.11.1934	Valcani, Nr. 870	1/4	Teren		BNP GRUI
IANCU		MARCEL OCTAVIAN	01.10.1959	Valcani, Nr. 870	3/4	Teren		EMIL SIMION

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/data	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	neimprejmuit	neimprejmuit	

5. OBSERVAȚII



Intocmit PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 124

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
125	Valcani Jud. Timis	401337	401337	5800	E		1268/2	8	A						
2.. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei										Act juridic				Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren U ³⁾	Mod de dobândire		Tip act	Nr. act/ data	Emitent		la proprietar ⁴⁾	
GHEORGHITA		DORINA EMILIA	20.06.1971	Valcani, Nr. 953	1/2	Teren		Convenție		Notarial	4237/30.06.1994	BNP LAMBERT EDUARD			
BOGDAN		IOAN	27.10.1969	Valcani, Nr. 921	1/2	Teren		Convenție		Notarial	4237/30.06.1994	BNP LAMBERT EDUARD			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte		Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014				Imobil împrejmuit / neîmprejmuit ²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații	
				neîmprejmuit	necontestat		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 125

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
126	Valcani Jud. Timis		400347	5800	E		1268/2	9	A						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic					Obs privitoare la proprietar ⁽⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Tip act	
RUSNEAC		SILVIU	26.04.1969	Valcani, Nr. 116	1/1	Teren		Convenție	Notarial	BNP GRUI EMIL SIMION
RUSNEAC		ROMULUS MONICA	21.04.1971	Valcani, Nr. 116					1022/27.02. 2013	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014															

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014															



Intocnit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 126

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. Cf ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
127	Valcani			10859	E		1268/2	10	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ILCAU-LUPU		LEONTIN		Valcani, Nr. 846	1/1	Teren		Convenție	Notarial	5987/04.10.2005	NP EDUARD LAMBERT	
. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 127

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
128	Valcani Jud. Timis	50419	404138	5800	E		1268/2	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
SIMILENI		VIOARA	17.04.25		Valcani	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24087/10 / 25.01.1995	CJPSDPAT TIMIS	

. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular				Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate				Act juridic		Valoare		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată 2)	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neimprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 128

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
129	Valcani Jud. Timiș	400778	400778	9000	E		1268/2	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Tip act							Nr. act/ data	Emitent		
IANCU		MARCEL OCTAVIAN	01.10.1959	Valcani, Nr. 870	1/1	Teren			Convenție	Notarial	152/26.01.19 99	BN LAMBERT	privitoare la proprietar ⁴⁾

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ²⁾			Act juridic			Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Cota parte			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: RFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 129

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
130	Valcani Jud. Timis			5800	E		1268/2	13	A						
C. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privatoare la proprietar 4)
									Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ROSU		IOAN	05.09.1957	Valcani, Nr. 686	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	24087/9 / 25.01.1995	CJPSDPAT TIMIS	
SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren			

5. OBSERVAȚII



Intocmit: PFA LUPU MIHAI
Data: 28.10.2016 130

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
131	Valcani Jud. Timis			1810	E			DE	DR						
								1265/3							
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic		Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privatoare la proprietar ⁴⁾
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000		Valcani Nr.222	1/1	Drum		Lege	Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014												

5. OBSERVAȚII

Tipul notării			Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Tip moneda	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Valoare ipotecă
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014												



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 131

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
132	Valcani Jud. Timis			85387	E		1268/3	1	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietate ⁽⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	
ILCAU-LUPU		LEONTIN	14.10.1947	Valcani, Nr. 849	1/1	Teren		
ILCAU-LUPU		MARTA	04.03.1941	Valcani, Nr. 849				
						Convenție	Notarial	5985/04.10.2005
								NP
								EDUARD LAMBERT
								DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul		Cota parte			Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Identificator entitate asociată ⁽²⁾			Imobil împrejmuit / neîmprejmuit			Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾			Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014														

5. OBSERVAȚII



Intecmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

132

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
133	Valcani Jud. Timiș	50257	403129	7200	E		1268/3	2	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei					Act juridic					Obs privitoare la proprietar 4)
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UI ³⁾	Mod de dobândire	Tip act	
GHEORGHITA		DORINA EMILIA	20.06.1971	Valcani, Nr. 953	1/2	Teren		Conventie	Notarial	BNP
BOGDAN		IOAN	27.10.1969	Valcani, Nr. 921	1/2	Teren		Conventie	Notarial	BNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediu		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent		



Seria HC-1MF/100302/10.2010
Nr. act. 1-4/10.2010
Data: 10.10.2010

Infoemitt: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016

133

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
134	Valcani	400513	400513	11600	E		1268/3	3	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei										Act juridic				Obs	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent				
GHEORGHITA		DORINA EMILIA	20.06.1971	Valcani, Nr. 953	1/2	Teren		Convenție	Notarial	2480/29.05 .2014	BNP EDUARD LAMBERT				
BOGDAN		IOAN	27.10.1969	Valcani, Nr. 921	1/2	Teren		Convenție	Notarial	2480/29.05 .2014	BNP EDUARD LAMBERT				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Imobil imprevizuit / neimprevizuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Imobil imprevizuit / neimprevizuit



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 134

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție
135	Valcani Jud. Timis	401338	401338	11600	E		1268/3	4	A	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei									
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic
GHEORGHITA		DORINA EMILIA	20.06.1971	Valcani, Nr. 953	1/2	Teren		Convenție	Tip act Nr. act/data Emitent
BOGDAN		IOAN	27.10.1969	Valcani, Nr. 921	1/2	Teren		Convenție	2480/29, 05.2014 BNP EDUARD LAMBERT 2480/29, 05.2014 BNP EDUARD LAMBERT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/CUI		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Tip act	Nr. act/data	Valoare ipotecă	Tip monedă		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Data nașterii/CUI		Tip act		Nr. act/data		Identificator entitate asociată ²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014				Lege		17/2014		Parlamentul Romaniei		teren					



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 135

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
136	Valcani			18800	E		1268/3	5	A						
	Jud. Timiș														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Mod de dobândire				Act juridic			Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Cotă parte teren UJ ⁽³⁾	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	privitoare la proprietar ⁽⁴⁾	
LEPA		MIHAELA-ELENA	27.04.69	Mun. Timisoara, Str. Tibrului, nr. 14	1/1	Teren		Notarial	1273/09.04. 2002	BNP ROMANU SILVIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular												
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă	
								Tip act	Nr. act/ data			

NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării				5. OBSERVAȚII			
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată ⁽²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾	Alte observații
	Lege	17/2014	Parlamentul Romaniei	teren	neîmprejmuit		



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 136

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ⁽¹⁾	Nr. CF ⁽¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
137	Valcani			17400	E		1268/3	6	A						
	Jud. Timis														

2. PROPRIETATEA / POSESIA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei										Act juridic			Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte teren	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/data	Emitent		la	
STEFAN		ION	27.10.1966	Valcani Nr.837	1/1	Teren		Constituire	Administrativ	19938/90	CJPSDPAT		proprietar ⁴⁾	TIMIS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip moneda	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu		Tip act	Nr. act/data	Emitent	Valoare ipotecă	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată ²⁾	Emitent	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	
	Lege	17/2014	Parlamentul României		neîmprejmuit	neîmprejmuit	



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 137

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
138	Valcani			17400	E		1268/3	7	A						
Jud. Timis															
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei										Act juridic				Obs	
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Tip act	Nr. act/ data	Emitent				
BUDUR		STEFAN	03.02.1932	Dudeștii Vechi, Nr. 1077	1/1	Teren		Reconstituire	Administrativ	10/1 / 02.06.2008	CJPSDPAT TIMIS			Decedat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular											
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată 2)	Act juridic			Valoare ipotecă
								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Tip monedă

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ³⁾			Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată ²⁾	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat ³⁾		
	Lege	17/2014	Parlamentul României	teren			



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 138

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR
UAT VALCANI

Sector cadastral nr. 1

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
139	Valcani Jud. Timis			10854	E			HCN 1288	NA						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei				Act juridic				Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Canal		Administrativ 26/25.10.2016 CONSIILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate			Act juridic			Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Identificator entitate asociată ²⁾	Cota parte	Tip act	Nr. act/data	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării			Imobil contestat / necontestat ⁵⁾			Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014	Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată ²⁾	Emisitor	Imobil contestat / necontestat ⁵⁾	Emisitor	Valoare ipotecă	
	Lege	17/2014	Parlamentul României					



Locuți: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 139

Anexa nr.2 - REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR UAT VALCANI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral ¹⁾	Nr. CF ¹⁾	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
140	Valcani Jud. Timis			243	E			HCN 1258	NA						
2. PROPRIETATEA / POSESIA															

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cot a part e	Identificator emitate asociată ²⁾	Cotă parte teren UJ ³⁾	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar ⁴⁾
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA VALCANI, DOMENIUL PRIVAT			17513000	Valcani Nr.222	1/1	Canal		Lege	Administrativ	26/25.10.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALCANI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI		Domiciliu/ Sediul		Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Act juridic		Valoare ipotecă		Tip monedă	
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul						Tip act	Nr. act/ data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată ⁽²⁾		Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat ⁽⁵⁾		Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3 alin (1) din Legea nr.17/2014		Lege		17/2014		Parlamentul României							



Intocmit: PFA LUPU MIHAI

Data: 28.10.2016 140